



جدول الرسوم

أولاً: خدمات القروض

الرقم	نوع الرسوم	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	تغيير غاية القرض زيادة في مبلغ القرض تعديل شروط القرض تحويل طلب القرض من مقترض إلى آخر تحويل طلب القرض من الزوج إلى الزوجة والعكس إعادة تنشيط الطلب رسوم سحب ملكية	٥,٠٠٠	٠,٢٥٠	٥,٢٥٠
٢	دراسة الدخل الشهري لرواد الأعمال والزيارة الميدانية للمحلات التجارية لتقدير الدخل الشهري لأصحاب المهن الحرة	٢٥,٠٠٠	١,٢٥٠	٢٦,٢٥٠
٣	رسوم تقديم طلب القرض	٥,٠٠٠	٢,٥٠٠	٥٢,٥٠٠
٤	الضمان البنكي (بدل فاقد)	١,٠٠٠	٠,٥٠٠	١,٥٠٠
٥	شهادة لمن يهيمه الأمر	٢,٠٠٠	٠,١٠٠	٢,١٠٠
٦	رسوم بيع المنزل واستغلال الثمن	١٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
٧	نقل رهن من عقار إلى آخر	١٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
٨	رسوم إدارة التأمين	٠,٥٪ - الحد الأدنى ٥ ريال & الحد الأقصى ٧٥ ريال عماني (على قيمة القرض)	* الحد الأدنى ٠,٢٥ * الحد الأقصى ٣,٧٥	* الحد الأدنى ٥,٢٥ * الحد الأقصى ٧٨,٧٥

ثانياً: خدمات التحصيل

الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	تأجيل سداد القسط الشهري	٥,٠٠٠	٠,٢٥٠	٥,٢٥٠
٢	شهادة لمن يهيمه الأمر	٢,٠٠٠	٠,١٠٠	٢,١٠٠
٣	تجميد/تنازل عن ملكية العقار	٥,٠٠٠	٢,٥٠٠	٥٢,٥٠٠
٤	طلب نسخة إضافية من كشف حساب القرض. *فترة تصل إلى أشهر. *الفترة من ٦ أشهر إلى سنة *أكثر من (١٢ شهرا)	١,٠٠٠* ٣,٠٠٠* ٥,٠٠٠*	٠,٥٠* ٠,١٥* ٠,٢٥*	١,٥٠* ٣,١٥* ٥,٢٥*
٥	إضافة/حذف عقد الرهن العقاري والعقار الحالي بعد توقيع عقد الرهن العقاري	٢,٠٠٠	١,٠٠٠	٣,٠٠٠

ثالثاً: خدمات حساب التوفير /الإدخار

الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	تحويل مبلغ من حساب التوفير إلى حساب بنكي آخر	١,٠٠٠	٠,٥٠	١,٥٠
٢	حسابات خاملة/غير نشطة لمدة سنتين وبها رصيد يقل عن (١٠٠/ ريال عماني (لكل ٦ أشهر)	١,٠٠٠	٠,٥٠	١,٥٠
٣	إغلاق حسابات التوفير لمدة تقل عن سنة واحدة	٣,١٥٠	٠,١٥٠	٣,٣٠٠
٤	سحب شيك	١,٠٠٠	٠,٥٠	١,٥٠

١,٠٥٠*	٠,٠٥٠*	١,٠٠٠*	٥	نسخة إضافية من كشف الحساب: *فترة تصل إلى شهر *الفترة من ٦ أشهر إلى سنة *أكثر من (١٢ شهر)
٣,١٥٠*	٠,١٥٠*	٣,٠٠٠*		
٥,٢٥٠*	٠,٢٥٠*	٥,٠٠٠*		
رابعاً : الخدمات الهندسية				
أ) رسوم متنوعة				
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	شهادة للاستشاري/المقاول	٢,٠٠٠	٠,١٠٠	٢,١٠٠
٢	استعارة خزائط البناء (في حالة عدم إعادتها في نفس اليوم) ويخصم من مبلغ التأمين (= ٥٠٪ ر.ع الذي يقوم المقترض بإيداعه لدى البنك لإعادة الخزائط.	٥,٠٠٠	٠,٢٥٠	٥,٢٥٠
٣	استثناء المقاول / الاستشاري تغيير المقاول / الاستشاري	٢٥,٠٠٠	١,٢٥٠	٢٦,٢٥٠
٤	تمديد اتفاقية البناء لكل شهر	٥,٠٠٠	٢,٥٠٠	٥٢,٥٠٠
٥	رسوم التحويل المستحقة إلى حساب كل مقاول على المشاريع السكنية التي يقومون بها (ليست الرسوم الهندسية، الرسوم المحاسبية الخاصة بها)	١,٠٠٠	٠,٠٥٠	١,٠٥٠
٦	الغرامة اليومية (= ١٠٪ ر.ع) لكل يوم للمقترض ولا تزيد عن ١٠٪ من مبلغ المقاوله	١,٠٠٠	لا يوجد	١,٠٠٠
ب) الرسوم الفنية				
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	الرسوم الفنية على قيمة المقاوله للمشروع	٠,٢٥٪ من مبلغ الاتفاقية. [الحد الأدنى (٢٥ ر.ع)، الحد الأقصى (٢٠٠ ر.ع)]	*الحد الأدنى ١,٢٥٠ *الحد الأقصى ١٠,٠٠٠	*الحد الأدنى ٢٦,٢٥٠ *الحد الأقصى ٢١,٠٠٠
٢	الرسوم الفنية على الأعمال الإضافية	٠,٢٥٪ من مبلغ الاتفاقية. [الحد الأدنى (٥ ر.ع)، الحد الأقصى (٥٠ ر.ع)]	*الحد الأدنى ١,٢٥٠ *الحد الأقصى ١٠,٠٠٠	*الحد الأدنى ٢٦,٢٥٠ *الحد الأقصى ٢١,٠٠٠
ت) رسوم المقاولين				
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	تسجيل المقاول / إعادة تسجيل المقاول	٢٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٢١,٠٠٠
٢	تجديد المقاول	١٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
ث) رسوم الإستشاريين				
الرقم	الوصف	الرسوم بالريال العماني	ضريبة القيمة المضافة %	الرسوم مضاف إليها ضريبة القيمة المضافة
١	تسجيل / إعادة تسجيل / تجديد الاستشاري	١٥,٠٠٠	٧,٥٠٠	١٥٧,٥٠٠